

AGENCY AGREEMENT

Signed today 31.01. 2013 , in
Bucharest

Art. 1. CONTRACTING PARTIES

1.1. IACOB SORIN - ION, having the address
in [redacted]
[redacted] as agent, hereinafter called
the "Agent" ; and

1.2. H.R.H. PRINCE PAUL OF ROMANIA,
having the address in [redacted]
[redacted] as
Beneficiary hereinafter called the "Beneficiary";

PREAMBLE

Whereas: The Beneficiary, in the case that he shall
recover partially or in total, in partnership or not,
litigious rights or the property itself, **BROSTENI
FOREST**, which total surface is 39885 ha, situated
in Suceava county (hereinafter referred to as the
"Forest") wants to sell it ;

Whereas: The Agent identified the Buyer which is
interested to purchase the Forest from the
Beneficiary.

The Parties agree to conclude the present agency
agreement hereinafter called the "Agreement"

Art. 2. THE OBJECT AND AGREEMENT DURATION

2.1. The object of the contract consists of
intermediary services, consultancy and operational
[redacted]

CONTRACT DE AGENTIE

Incheiat astazi 31.01 2013 , la Bucuresti

Art. 1. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. IACOB SORIN - ION, avand adresa in
[redacted], judet
[redacted] BV
[redacted] in calitate
de agent, denumita in continuare "Agentul" ;
si

1.2. AS.R. PRINTUL PAUL AL ROMANIEI,
avand adresa in [redacted]
[redacted]
in calitate de **beneficiar** denumit in cele ce
urmeaza "Beneficiarul";

PREAMBUL

Avand in vedere ca: Beneficiarul, in cazul in
care reuseste sa redobandeasca partial sau total, in
parteneriat sau nu, drepturile litigioase sau
proprietatea in sine, **PADUREA BROSTENI**, a
carei suprafata totala este 39885 ha, situata in
Suceava (denumita in continuare "Padurea")
doreste sa o vanda ;

Avand in vedere ca Agentul a identificat
Cumparatorul care este interesat sa cumpere
Padurea Beneficiarului.

Partile convin incheierea prezentului contract
de agentie denumit in continuare "Contractul"

Art. 2. OBIECTUL SI DURATA CONTRACTULUI

2.1. Obiectul Contractului consta in prestarea de
servicii de intermediere, consultanta si activitati
[redacted]

assistance offered by the Agent, with final aim the sale of the forest.

2.2. The contract duration is valid for 6 months from the date of signing the present contract.

Art. 3. PRICE OF THE AGREEMENT

3.1. The Beneficiary and the Agent agree the fact that the Beneficiary will not pay any commission related to the present transaction. The Agent for the services offered will receive a commission from the Buyer.

Art. 4. AGENT'S OBLIGATIONS

4.1. The Agent agrees to fulfil all obligations assumed by this Agreement in good faith and the diligence of a professional.

4.2. The Agent will ensure the services object of the present Agreement at the maximum capacity and efficiency anytime during the present Agreement.

4.3. The Agent will do all diligences to promote the interests of the Beneficiary with the services object of the present Agreement.

4.4. The Agent will give and maintain during the period of the present Agreement enough time to fulfil the obligations assumed in the present Agreement with efficiency and will ensure in a professional manner all obligations assumed in the Agreement.

4.5. The Agent will disclose the details of the Buyer and the price offer on the date the Agency agreement is signed.

Art. 5. BENEFICIARY'S OBLIGATIONS

5.1. The Beneficiary agree to maintain valid the Sale Offer for the forest mentioned during the period of the Agreement.

5.2. The Beneficiary will sell the forest to the Buyer identified by the Agent, if all the conditions for the sale are agreed by the parties.

5.3. The Beneficiary will offer the Agent all information and documents necessary to achieve the object of the Agreement, so that the Agent can

operatională de către Agent, având ca scop final vânzarea pădurii.

2.2. Durata contractului este de 6 luni de zile de la data semnării prezentului contract.

Art. 3. PRETUL CONTRACTULUI

3.1. Beneficiarul și Agentul agreează faptul că Beneficiarul nu va achita nici un comision legat de această tranzacție. Agentul pentru serviciile prestate va încasa un comision din partea Cumparatorului.

Art. 4. OBLIGAȚIILE AGENTULUI

4.1. Agentul se obligă să își îndeplinească toate obligațiile asumate prin Contract cu bună-credință și depunând diligențele unui profesionist.

4.2. Agentul va asigura serviciile care fac obiectul prezentului Contract la capacitatea și cu eficiența sa maximă, oricând pe durata prezentului Contract.

4.3. Agentul va depune toate diligențele pentru promovarea intereselor Beneficiarului cu ocazia prestării serviciilor care fac obiectul prezentului Contract.

4.4. Agentul va afecta și va menține pe întreaga perioadă de derulare a Contractului timp suficient pentru îndeplinirea cu eficiență a obligațiilor asumate prin Contract și va asigura îndeplinirea de o manieră profesională tuturor obligațiilor asumate prin Contract.

4.5. Agentul va prezenta detaliile Cumparatorului și oferta de pret la data semnării Contractului de Agenție.

Art. 5. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

5.1. Beneficiarul se obligă să mențină valabilă, pe toată perioada Contractului, Oferta de Vânzare a Pădurii.

5.2. Beneficiarul va vinde pădurea, Cumparatorului identificat de Agent, dacă toate condițiile de vânzare sunt agreeate de parti.

5.3. Beneficiarul va pune la dispoziția Agentului toate informațiile și documentele necesare pentru realizarea obiectului Contractului, astfel încât Agentul să-și poată executa în cele mai bune

execute in the best conditions the obligations.

5.4. The Beneficiary will inform the Agent, immediately of any modification that appear during the contract duration for which the Agent offers consultancy, guidance and operational assistance and for which from the Beneficiary's knowledge, the Agent was not informed.

Art. 6. GUARANTIES

6.1. The Agent guarantees that:

(a) will treat in strict confidentiality all information related to the Beneficiary and its projects, as well as the Forest, whether this information have been provided by the Beneficiary or otherwise obtained within the period of the Agreement.

(b) will follow exactly and timely the instructions given by the Beneficiary;

(c) will negotiate in the limits specified by the Beneficiary;

Art. 7. TERMINATION OF THE AGREEMENT

The present Agreement can be terminated in the following modalities:

a) by execution of the Agreement;

b) by parties agreement;

c) by non execution of the Agreement, respectively the sale purchase agreement between the Beneficiary and the Buyer is not concluded;

Art. 8. DISPUTES

8.1. The disputes that will arise from this Agreement or in connection with the present Agreement, including those referring to the validity, interpretation, performance or termination will be settled amicably.

8.2. Any dispute arising out of or in connection with this Agreement, including those referring to its conclusion, execution or termination, shall be settled by the competent courts of Romania.

Art. 9. NOTIFICATIONS

9.1. Any notification, request, communication, information or order, including subpoenas for eventual lawsuits, made by one party will be:

condiții obligațiile.

5.4. Beneficiarul va informa Agentul, de îndată, despre orice modificare intervenită în derularea Contractului pentru care Agentul acordă consultanța, îndrumare și asistența operațională și despre care, din cunoștințele Beneficiarului, Agentul nu a fost informat.

Art. 6. GARANȚII

6.1. Agentul garantează ca :

(a) va trata în regim de strictă confidențialitate toate informațiile referitoare la Beneficiar și proiectele sale, precum și ale Padurii, indiferent dacă informațiile i-au fost furnizate de către Beneficiar sau au fost obținute în orice alt mod în intervalul derulării Contractului.

(b) va respecta întocmai și la timp instrucțiunile date de către Beneficiar;

(c) va negocia în limitele precizate de Beneficiar;

Art. 7. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul Contract poate înceta în următoarele modalități:

a) prin executarea Contractului;

b) prin acordul partilor;

c) prin neexecutarea Contractului, respectiv contractul de vânzare cumpărare dintre Beneficiar și Cumpărător nu se încheie;

Art. 8. LITIGII

8.1. Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătura cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă.

8.2. Orice litigiu decurgând din sau în legătura cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de către instanțele competente din România.

Art. 9. NOTIFICARI

9.1. Orice notificare, cerere, comunicare, informare sau somație, inclusiv citațiile pentru eventuale procese, făcută de una din părți va fi:
- redactată în scris și depusă personal de parte sau

- made in writing and submitted personally by the party or sent by registered letter with acknowledgment of receipt or by other mean of communication that provides confirmation of receipt, at the following addresses:

For Beneficiary:

Address: [redacted]
[redacted] in attention of HRH Prince Paul of Romania;

For Agent:

Address: [redacted]
[redacted] in the attention of Mr. Iacob Sorin Ion

9.2. Any modification of the coordinates provided in this contract is not enforceable against the other party unless it has been notified in advance in the conditions of the present Agreement.

Art. 10. FINAL CLAUSES

10.1. The present agreement can be modified/completed only by the parties agreement expressed in a written format as the present agreement.

10.2. The present Agreement was concluded today, 31.01.2013, in 2 original copies, one for each party.

BENEFICIARY:

[redacted]

AGENT

[redacted]

expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea recepționării documentului, la adresele următoare:

Pentru Beneficiar:

Adresa: [redacted]
[redacted] Bucuresti, in atentia ASR Printul Paul al Romaniei;

Pentru Agent:

Adresa: [redacted] oras
[redacted] atentia dl.Iacob Sorin Ion

9.2. Nici o modificare a coordonatelor prevăzute în prezentul contract nu este opozabilă celeilalte părți decât în cazul în care a fost notificată în prealabil în condițiile prezentului Contract.

Art. 10. CLAUZE FINALE

10.1. Prezentul Contract poate fi modificat/completat doar în urma acordului partilor contractante exprimat în aceeași formă ca și prezentul contract.

10.2. Prezentul Contract s-a încheiat astăzi, 31.01.2013, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR:

[redacted]

AGENT

[redacted]