

Act Adicional Nr.2 la Intelegerea Autentificata sub nr. 1337/13.04.2011
BNPA Costescu, Stroe si Asociatii (denumit in cele ce urmeaza Actul Adicional
la Actul incheiat astazi data autentificarii la Bucuresti intre:

1. **ASR PRINTUL PAUL PHILIPPE AL ROMANIEI** ("Asr Printul Paul al Romaniei")
cunoscut și sub numele de **PRINȚUL PAUL PHILIPPE DE HOHENZOLLERN**
cetățean român, căsătorit, domiciliat în Mun. București, Str. [REDACTED]
[REDACTED], nr. [REDACTED], având CNP [REDACTED], identificat cu CI seria
[REDACTED], eliberata de S.P.C.E.P. [REDACTED] la data de [REDACTED], cu
valabilitate pana la data de [REDACTED], in nume propriu si in calitate de
cesionar al drepturilor pe care fratele sau **ASR Printul Alexander Ioan**
Nicholas George de Hohenzollern (de Romania), cetatean american, nascut
la [REDACTED], [REDACTED], cu numar de asigurare
sociala [REDACTED], cu domiciliul in Statele Unite al Americii, pasaport
american nr. [REDACTED] emis de Biroul de Pasapoarte Boston la [REDACTED]
[REDACTED] le-ar putea invoca in legatura cu bunurile descrise in Contractul
Principal, asa cum este amendat si/sau completat prin actele aditionale
ulterioare, dar si in calitate de mandatar special al acestuia.

2. **SC RECIPLIA SRL** („Reciplia”), cu sediul în Mun. București, Calea Dorobanților
nr.127-129, et.2, camera 6, sector 1, având CUI 18216423, înregistrată la
Registrul Comerțului București sub nr. J40/21058/2005, reprezentată prin
administrator **Marcovici Marius-Andrei**, cetățean român, domiciliat în Mun.
București, Str. Patroclilor, nr. [REDACTED] Sector [REDACTED], posesor al
CI seria [REDACTED], eliberată de către SPCEP S3 biroul nr.4 la data de [REDACTED]
[REDACTED] valabilitate până la data de [REDACTED], având CNP [REDACTED]

„LOT INVEST SRL, („Lot Invest”) cu sediul în Mun. București, Sectorul 5,
Calea Ferentari, Nr. 9, Bloc 83, Scara B, Etaj 3, Ap. 49, având CUI 21675060,
înregistrată la Registrul Comerțului București sub nr. J40/8678/2007,
administrată legal prin administrator **STEFANESCU BOGDAN MARIUS**,
administrat în București, [redacted], nr. 1,
[redacted] și prin av. **PERJU SERGHEI**, cetatean roman, domiciliat în Mun.
[redacted], Sos. Coșbuc, [redacted],
[redacted] eliberata de SPCEP [redacted] biroul nr.2 la data de [redacted], posesor al CI
[redacted] [redacted], avand CNP [redacted];
[redacted] cu valabilitate pana la data de [redacted],

fiind denumit în mod individual „Partea” și în mod colectiv „Partile”.
Termenii folositi cu majuscule și nedefiniti în prezentul Act Aditional nr.2 vor
înțelesul acordat acestora din Intelegere.

Obiectul Actul Aditional

Prezentul Act Aditional nr.2 este un act aditional la Contractul Principal, Actele
Anexate 1-3, Intelegere și Act Aditional Nr.1 la Intelegere, dar și la Contractul de
cedență a bunurilor mobile.

Diligatiile și drepturile partilor.

Lot Invest renunta la toate drepturile și obligatiile contractuale în schimbul
Statia de Monta Baneasa.
Reciplia renunta la toate drepturile legate de bunul Statia de Monta Baneasa
deținuta de Lot Invest.
Reciplia renunta la o parte din sumele cheltuite în executarea obligatiilor în
suma de 8.000.000 euro (opt milioane euro), astfel se modifica art.3.1 din
Intelegere suma de 23.517.000 Euro din care se deduce suma de 8.000.000 euro,
rămânând suma de 15.517.000 Euro, ca și cheltuieli recunoscute de Parti.
Partea Paul al Romaniei și Reciplia raman în parteneriat 50% -50%.

Printul Paul al Romaniei si Receptia vor impartii bunurile ramase dupa cum

Baneasa :

50% Receptia si 20% Asr Printul Paul al Romaniei

Minovici (Art. 1.1.)

50% Receptia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Navodari 2000 mp (Art. 1.2.)

50% Receptia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Andarmeriei (Art. 1.3.)

50% Receptia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Etrie Nord (1.4.)

50% Receptia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Baneasa Ferma Regala (1.5.)

50% Receptia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Baneasa Statia de Monta (1.6.)

LOT INVEST 100%

Teren 2.66 ha - Navodari (1.7.)

50% Receptia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

"Copaceni" (1.8.)

100% Asr Printul Paul al Romaniei

"Cucurgeni" (1.9.)

100% Asr Printul Paul al Romaniei

Baneasa Ezeru Mostistea (1.10.)

100% Asr Printul Paul al Romaniei

- "Padurea Balianu – Sticleanu" si Padurea Varastii de Balta (1.11.)
100% Asr Printul Paul al Romaniei
- "Cotnari" (1.12.)
100% Asr Printul Paul al Romaniei
- "Sanda" Royal Estate (1.13.)
100% Asr Printul Paul al Romaniei
- "Manastirea" (1.14.)
100% Asr Printul Paul al Romaniei
- "Cinci Spantov" (1.15.)
100% Asr Printul Paul al Romaniei
- "Cotnari" podgorie si castel (1.16.)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei
- Murfatlar podgorie si pepiniera (1.17.)
100% Asr Printul Paul al Romaniei
- Snagov Forest (*Fundul Sacului*) (1.18.) partea ramasa care i se cuvine Asr
Printul Paul al Romaniei
- Scrovistea (1.19.)
100% Asr Printul Paul al Romaniei
- ferma Snagov (1.20)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei
- "Manastirea" – 2 (1.21.)
100% Asr Printul Paul al Romaniei
- "Cinci Spantov" Royal Estate – 2 (1.22.)
100% Asr Printul Paul al Romaniei

Comandantul Noica nr. 140 (4.1.)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Spitali Sanitari (4.2.)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Magazin Tohani (4.3.)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Imobil Carol I (4.4.)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Imobil Str. Latina (4.5.)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Imobilul Ambasadei Iranului (4.6.)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Fundatia "Ferdinand I" (4.7.)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Kiseleff (4.8.)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Palatul Elisabeta (4.9.)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Str. Pivnicerului (4.10.)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Imobil Aleea Modrogan (5.1.)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

Imobil Aleea Alexandru (5.2.)
50% Reciplia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

... park (S.3.)
... Receptia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

... Eliaade (S.4.)
... Asr Printul Paul al Romaniei

... (act aditional 04.10.2007)
... Receptia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei, daca Receptia suporta
... actiunii in justitiei pe comparare de titlu.

Castelul Mediesul Aurit (act aditional 04.10.2007)
100% Asr Printul Paul al Romaniei

... Itcanilor Castel (act aditional 04.10.2007) Pojorata – bun pierdut
... drepturile revin 100% Asr Printul Paul al Romaniei

Castelul de Vanatoare Lapusna (act aditional 04.10.2007)
100% Asr Printul Paul al Romaniei

... (act aditional 04.10.2007) – bun vandut

... Regal Manesti (act aditional 04.10.2007)
100% Asr Printul Paul al Romaniei

... Vila Pictor Luchian nr.5 (act aditional 04.10.2007)
100% Asr Printul Paul al Romaniei

... Vila Theodor Amann nr.2 (act aditional 04.10.2007)
100% Asr Printul Paul al Romaniei

... (act aditional 04.04.2007)
... Receptia si 50% Asr Printul Paul al Romaniei

... Mobile BNR
100% Asr Printul Paul al Romaniei

Patrimoniul Statului
Asr Printul Paul al Romaniei
Patrimoniul Peles
Asr Printul Paul al Romaniei

www.csmc.ro

REAL ESTATE

	SURFACE (HA)	TODAY VALUE (MIL. EURO)
	0,80	
	0,20	5
	29,50	0,4
	19,943	3
	4,05	37,5
	0,18	1,5
	0,09	1,2
	0,3735	1
	0,1970	0,75
	0,044	0,5
	209,48	0,25
	2,25	10
	2,25	1
	1062,00	1,5
	6106,62	9
	1912,50	3
	13,00	0,75
	2,66	2,5
	3165,87	4,5
	72,0	5
	24,64	2,5
	596,20	1
	89,50	0,75
	354,50	0,6
	118,10	0,175
	1577,50	2,4
	7454,00	11,2
	0,12	1,5
	50,00	0,75
	98,16	0,75
	0,12	0,9
	0,140	4,5
	2,500	25
		2,50
		0,7
	67,00	
		133,58
	0,550	15
	1318,37	1,8
	12,7	10
	5,4	5
	2,70	8,4
	2,70	8
	0,4128	1
	0,0448	8,9
	8,90	1,2
	0,051	0,6
	354,50	37,5
	19,943	2,8
	0,3345	